

 **Consiglio Regionale del Veneto**
I del 13/07/2016 Prot.: 0017125 Titolario 2.16.1.3
CRV CRV spc-UPA

REGIONE DEL VENETO

giunta regionale
X Legislatura

Proposta n. 476 / 2016

PUNTO 36 DELL'ODG DELLA SEDUTA DEL 14/06/2016

ESTRATTO DEL VERBALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 149 / IIM del 14/06/2016

OGGETTO:

Risposta all'interrogazione a risposta immediata n. 121 del 20 gennaio 2016, presentata dai consiglieri Francesca ZOTTIS e Bruno PIGOZZO, avente per oggetto "LA REGIONE VENETO INTENDE FAVORIRE IL PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL LIDO E DELLE ALTRE ISOLE DEL COMUNE DI VENEZIA?"



COMPONENTI DELLA GIUNTA REGIONALE

Presidente	Luca Zaia	Presente
Vicepresidente	Gianluca Forcolin	Presente
Assessori	Luca Coletto	Presente
	Giuseppe Pan	Presente
	Roberto Marcato	Presente
	Gianpaolo E. Bottacin	Presente
	Manuela Lanzarin	Presente
	Elena Donazzan	Presente
	Federico Caner	Presente
	Elisa De Berti	Presente
	Cristiano Corazzari	Presente
	Segretario verbalizzante	Mario Caramel

RELATORE ED EVENTUALI CONCERTI

ELISA DE BERTI

STRUTTURA PROPONENTE

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI SICUREZZA URBANA, POLIZIA LOCALE E R.A.S.A.

APPROVAZIONE:

Sottoposto a votazione, il provvedimento è approvato con voti unanimi e palesi.





OGGETTO: Risposta all'interrogazione a risposta immediata n. 121 del 20 gennaio 2016, presentata dai consiglieri Francesca ZOTTIS e Bruno PIGOZZO, avente per oggetto "LA REGIONE VENETO INTENDE FAVORIRE IL PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL LIDO E DELLE ALTRE ISOLE DEL COMUNE DI VENEZIA?"

Il relatore propone alla Giunta di adottare la seguente risposta:

Nell'ambito delle iniziative finalizzate alla riqualificazione dell'isola del Lido in Comune di Venezia, di cui al protocollo d'intesa approvato con DGR n. 1324 dell'08.05.2007, l'Amministrazione regionale si è impegnata a favorire ogni iniziativa utile al fine di agevolare la valorizzazione delle aree dell'ex Ospedale al Mare e la realizzazione del nuovo Palazzo del Cinema e dei Congressi, nonché a cofinanziare quest'ultimo con un sostegno finanziario.

L'impegno economico è stato sancito con l'articolo 53 della Legge Finanziaria Regionale per il 2008, L.R. n. 1 del 27.02.2008, che ha autorizzato la Giunta regionale a contribuire alla realizzazione del nuovo Palazzo del Cinema e dei Congressi del Lido di Venezia, con un importo complessivo di euro 10.000.000,00, ripartito nel triennio 2008-2010.

In attuazione della normativa regionale sopradetta, la Giunta Regionale, con deliberazione n. 3003 in data 20.10.2009, ha disposto di destinare la somma complessiva di € 10.000.000,00 al Commissario Delegato, nominato con O.P.C.M. n. 3746 del 12.03.2009 al fine di porre in essere gli interventi necessari per la realizzazione dell'opera nonché di armonizzare le attività organizzative di competenza di ogni istituzione pubblica e privata coinvolta nell'iniziativa.

La relativa somma è stata impegnata a carico dei rispettivi esercizi finanziari di competenza del bilancio regionale. I rapporti tra Regione e Commissario Delegato per il trasferimento delle risorse sono stati regolamentati da apposita convenzione, sottoscritta tra le parti in data 09.06.2010, ed in linea con la stessa è stata disposta, nel corso del 2010, la liquidazione della prima tranches di € 5.000.000,00. Non si è invece provveduto al trasferimento del restante 50% del contributo, tenuto conto delle problematiche insorte nella realizzazione dell'opera, tra cui il rinvenimento di amianto e la mancata vendita da parte del Comune di Venezia di alcune aree necessarie a fornire parte della copertura del quadro economico di spesa, nonché della necessità che fosse garantita l'attuazione dell'opera nella piena conformità delle disposizioni di cui al sopra riportato articolo 53 della L.R. 1/2008. Questa necessità è stata tra l'altro manifestata dalla Giunta Regionale, con Deliberazione n. 2546 in data 29.12.2011, nell'espressione dell'intesa per il passaggio in regime ordinario delle competenze commissariali.

Con la conclusione della gestione commissariale ed il subentro, in via ordinaria, del Comune di Venezia, gli uffici della Giunta Regionale hanno proceduto a chiedere a quest'ultimo informazioni sulla rendicontazione delle spese e sullo stato dell'iniziativa, secondo quanto previsto dalla convenzione regolante i rapporti Regione Veneto/Commissario e per garantire l'attuazione dell'opera, in linea con gli impegni assunti con DGR 1324/2007 e nel rispetto delle finalità di cui al sopra riportato articolo 53 della L.R. 1/2008. Ad oggi si è in attesa di riscontro alle citate richieste.

Per quanto attiene al compendio immobiliare dell'"Ex Ospedale al Mare del Lido di Venezia ed aree di prossimità, la Giunta Regionale, con deliberazioni n. 2606/2007 e n. 3538/ 2008, ha ottemperato agli impegni assunti con il Protocollo d'intesa del 2007, autorizzando l'ULSS 12 Veneziana, allora proprietaria, alla alienazione dei beni a favore del Comune di Venezia.

Le azioni successive di vendita, i cui proventi, come stabilito dall'OPCM n. 3759/2009, dovevano contribuire alla copertura finanziaria della quota comunale per la realizzazione del nuovo Palazzo del cinema, sono state espletate dapprima dal Commissario delegato, sulla base delle disposizioni della medesima Ordinanza, e successivamente dal Comune.



La Regione inoltre, per quanto di competenza, nel periodo di gestione commissariale, ha partecipato alle varie conferenze di servizi per l'attuazione delle iniziative, esprimendo i pareri di competenza sui progetti prodotti ed adottando, ove necessario, idonei provvedimenti di compatibilità paesaggistica ed ambientale.

Inoltre, per quanto attiene alle iniziative inerenti l'ambito sanitario, su richiesta della Sezione LL.PP., la competente Sezione Attuazione Programmazione Sanitaria, con nota in data 06.04.2016, ha segnalato che tra le dotazioni territoriali delle unità organizzative dei servizi e delle strutture di ricovero intermedie, adeguate con DGR n. 2122/2013, è prevista una struttura a vocazione territoriale denominata "Centro Sanitario Polifunzionale Al Mare Lido".

Si sottolinea quindi che la Regione del Veneto ha contribuito con ogni azione possibile per raggiungere gli obiettivi oggetto del Protocollo d'intesa approvato con delibera 1324/2007 e che in quest'ottica continuerà a verificare il corretto utilizzo del finanziamento regionale stanziato con la citata LR. 1/2008, sulla base delle determinazioni e delle conseguenti comunicazioni che il Comune di Venezia è tenuto a formalizzare.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

DELIBERA

1. di approvare, nel testo riportato in premessa, la risposta all'interrogazione a risposta immediata n. 121 del 20 gennaio 2016 presentata dai consiglieri Francesca ZOTTIS e Bruno PIGOZZO, allegata, avente per oggetto "LA REGIONE VENETO INTENDE FAVORIRE IL PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL LIDO E DELLE ALTRE ISOLE DEL COMUNE DI VENEZIA?".
2. di incaricare dell'esecuzione del presente atto la Segreteria della Giunta - Sezione verifica e gestione atti del Presidente e della Giunta.

Risposta data dalla Giunta regionale
nella seduta del Consiglio regionale n.
53 del 12.1.2016
Per ulteriori informazioni si rinvia al
resoconto integrale della seduta.

UNITA' ASSEMBLEA
Responsabile
(Giuseppe Migotto)

IL VERBALIZZANTE
Segretario della Giunta Regionale
F.to Avv. Mario Caramel





CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

DECIMA LEGISLATURA

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N. 121

LA REGIONE VENETO INTENDE FAVORIRE IL PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL LIDO E DELLE ALTRE ISOLE DEL COMUNE DI VENEZIA?

presentata il 20 gennaio 2016 dai Consiglieri Zottis e Pigozzo

Premesso che:

- con la deliberazione n. 1324 dell'8 maggio 2007 la Giunta regionale ha adottato il *"Protocollo di intesa regolante la modalità di riqualificazione dell'isola del Lido realizzata attraverso la valorizzazione delle aree dell'ex Ospedale al mare, il miglioramento dei servizi sanitari dell'isola e la costruzione del nuovo Palazzo del Cinema e dei Congressi"*;
- il suddetto protocollo prevede che la Regione del Veneto si impegni a: *"intervenire, per quanto di competenza, attuando ogni iniziativa utile al fine di agevolare - e comunque accelerare - l'approvazione del piano e del progetto di intervento in variante urbanistica, favorendo il rilascio di tutte le autorizzazioni, nulla osta, pareri di propria competenza comunque necessari per l'edificazione del Nuovo Palazzo del Cinema (...)"* e inoltre a *"cofinanziare la realizzazione del Nuovo Palazzo del Cinema con un impegno finanziario"*;
- da alcune recenti dichiarazioni del Sindaco di Venezia Luigi Brugnaro, riportate dagli organi di stampa locali, in merito agli interventi di ripristino del cosiddetto "buco" in prossimità dell'area dedicata alla mostra del Cinema di Venezia, sarebbe imminente un accordo stragiudiziale con la ditta Rizzani - De Eccher Spa in relazione alla causa indetta dalla ditta Sacaim S.p.a;
- inoltre, sempre secondo la stampa locale, non vi è al momento alcuna certezza in merito alle progettualità che l'attuale amministrazione comunale di Venezia dovrebbe attuare con le risorse originariamente destinate alla realizzazione del nuovo Palazzo del Cinema, a beneficio del territorio e della popolazione del Lido e delle altre isole lagunari. In particolare non esiste un piano coerente per il rilancio della Mostra del Cinema di Venezia e del territorio interessato;
- le risorse derivanti dalla cessione dell'area dell'ex Ospedale al Mare dovrebbero essere destinate prioritariamente a beneficio della popolazione

residente nelle isole veneziane e ogni eventuale accordo dovrebbe concludersi con celerità e con la massima trasparenza.

Tutto ciò premesso i sottoscritti consiglieri

chiedono al Presidente della Giunta regionale

se, alla luce del protocollo d'intesa sottoscritto nel 2007, intende promuovere ogni utile iniziativa al fine di favorire la concreta attuazione del piano di riqualificazione del Lido e delle altre isole della Laguna di Venezia a beneficio della popolazione residente.
