



CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

UNDICESIMA LEGISLATURA

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N. 254

QUAL È LO STATO DELL'ITER DI APPROVAZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE CHE INDIVIDUERÀ I COMUNI NEI QUALI STRUTTURE AGRICOLA-PRODUTTIVE NON DESTINATE ALL'AGRICOLTURA/ALLEVAMENTO POTRANNO ESSERE UTILIZZATI PER LOCAZIONE TURISTICA?

presentata il 21 aprile 2022 dal Consigliere Zanoni

Premesso che l'articolo 44bis (*Riutilizzo di strutture in zona agricola per finalità di locazione turistica o per finalità di classificazione come dipendenza di albergo diffuso*) della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" prevede che: "1. In deroga all'articolo 44 e nell'osservanza delle disposizioni di seguito indicate, sono utilizzabili per finalità di locazione turistica di cui all'articolo 27 bis della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11 "Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto", o per finalità di classificazione come dipendenza di albergo diffuso di cui all'articolo 25 della medesima legge regionale 14 giugno 2013, n. 11, le strutture agricolo-produttive non più utilizzate per esigenze dell'agricoltura e dell'allevamento che siano ubicate nel territorio dei comuni individuati con provvedimento della Giunta regionale nell'ambito dei sistemi turistici di cui all'articolo 11 della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11."

Considerato che la suddetta disposizione è stata introdotta dall'articolo 13 della legge regionale 25 luglio 2019, n. 29.

Tenuto conto che ad oggi, nell'ambito dei sistemi turistici di cui all'articolo 11 della l.r. n. 11/2004, la Giunta regionale non ha ancora individuato i comuni nei quali sono ubicate strutture agricolo-produttive non destinate all'agricoltura e all'allevamento e utilizzabili per finalità di locazione turistica.

Valutato che:

- nella risposta (DGR n. 169/IIM del 14 settembre 2021) all'IRI n. 174 del 26 luglio 2021, con la quale si chiedeva quando la Giunta regionale avrebbe attuato le disposizioni di cui all'art. 44 bis della l.r. n. 11/2004, viene riportato che "(...) le Direzioni regionali interessate stanno definendo un modello sperimentale di applicazione dell'art. 44 bis non potendo, ovviamente, considerare l'intero territorio agricolo veneto e le sue molteplici peculiarità. (...)” e che "(...) Allo

stato attuale è in corso un'attività istruttoria da parte delle Direzioni interessate al fine di garantire il necessario approfondimento tecnico giuridico propedeutico alla stesura del provvedimento di cui trattasi.(...)”;

- a quasi 7 mesi dalla suddetta risposta non risulta siano ancora stati individuati i territori comunali di cui all'art. 44bis della l.r. n. 11/2004.

Tutto ciò premesso, i sottoscritti consiglieri

chiedono all'Assessore regionale al Territorio

quale sia lo stato dell'iter relativo all'attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 44bis della legge regionale n. 11 del 2004.
