



# CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

UNDICESIMA LEGISLATURA

---

## INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N. 397

---

### **QUALI TEMPI PER IL RISPETTO DELLA CLAUSOLA VALUTATIVA DELLA LEGGE 39/2017 “NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”?**

presentata l'8 maggio 2023 dai Consiglieri Ostanel, Camani, Guarda, Zanon, Giacomo Possamai, Zottis e Lorenzoni

Premesso che:

- la legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 “Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica” è entrata in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto (BUR n. 104/2017);
- il comma 2 dell'art. 52 “Clausola valutativa” della suddetta norma prevede che *“entro due anni dall'entrata in vigore della presente legge e successivamente con cadenza triennale, la Giunta regionale invia alla competente commissione consiliare una relazione sullo stato di attuazione della presente legge”*, indicando tutta una serie di elementi tra cui:
  - il monitoraggio del fabbisogno abitativo e della attuazione degli interventi programmati;
  - l'attivazione di azioni di promozione dell'accesso al mercato della locazione dei nuclei familiari meno abbienti;
  - lo stato di attuazione degli strumenti di programmazione e pianificazione;
  - l'analisi sulla situazione abitativa;
  - gli effetti dell'applicazione della legge per quanto riguarda le decadenze, i canoni di locazione e l'utilizzo del fondo di solidarietà.

Considerato che:

- a quasi 6 anni di distanza dall'entrata in vigore della legge 39/2017 ancora nulla di quanto previsto dall'art. 52 risulta essere stato messo a disposizione della competente commissione;
- nel frattempo, come anche le ultime rendicontazioni delle ATER provinciali dimostrano, risultano esserci sempre più case pubbliche che necessitano di manutenzione e non possono essere date in locazione, lasciando migliaia di cittadine e cittadini veneti privi di un alloggio pur risultando in graduatoria e avendone quindi diritto.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta Consigliera

**interroga la Giunta Regionale**

per sapere con che tempi ritiene di ottemperare agli obblighi imposti dalla Legge Regionale 39/2017 attraverso la presentazione, visto anche il considerevole ritardo, di una valutazione ampia ed organica, ai sensi dell'art. 52, che possa permettere al legislatore di formulare azioni ed interventi, anche di modifica alla norma, utili a migliorare la condizione abitativa in Veneto.

---